

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



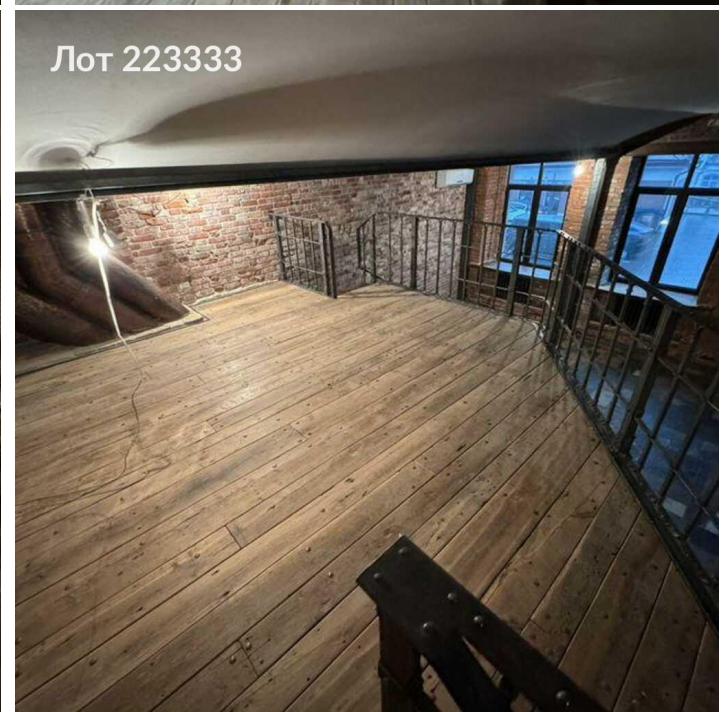
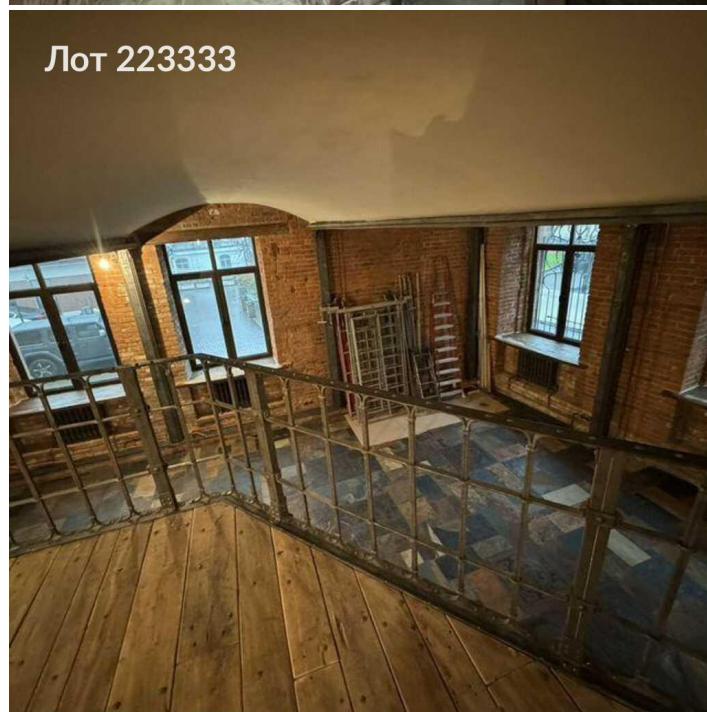
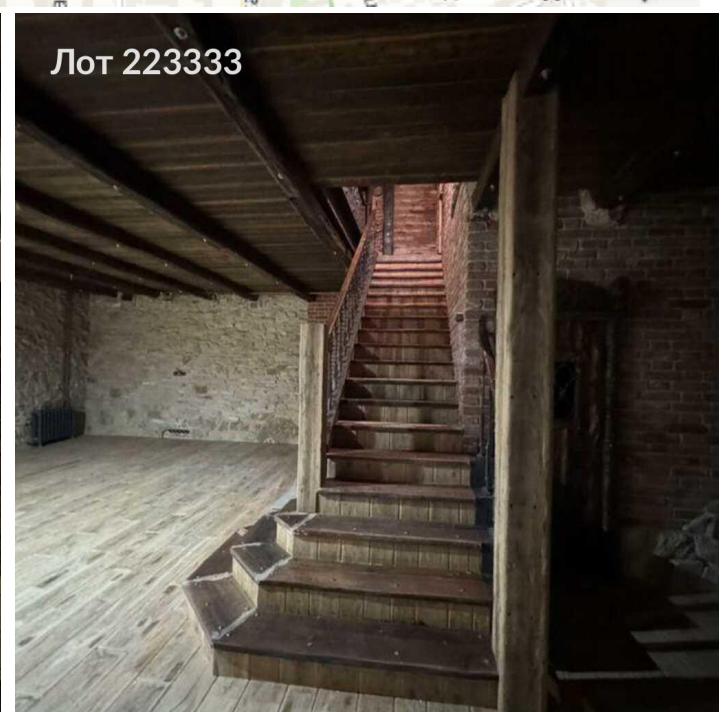
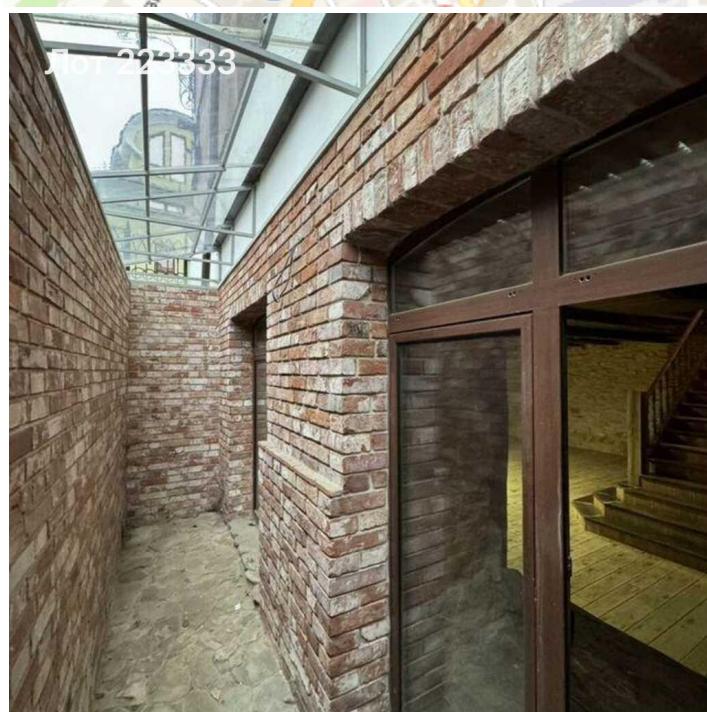
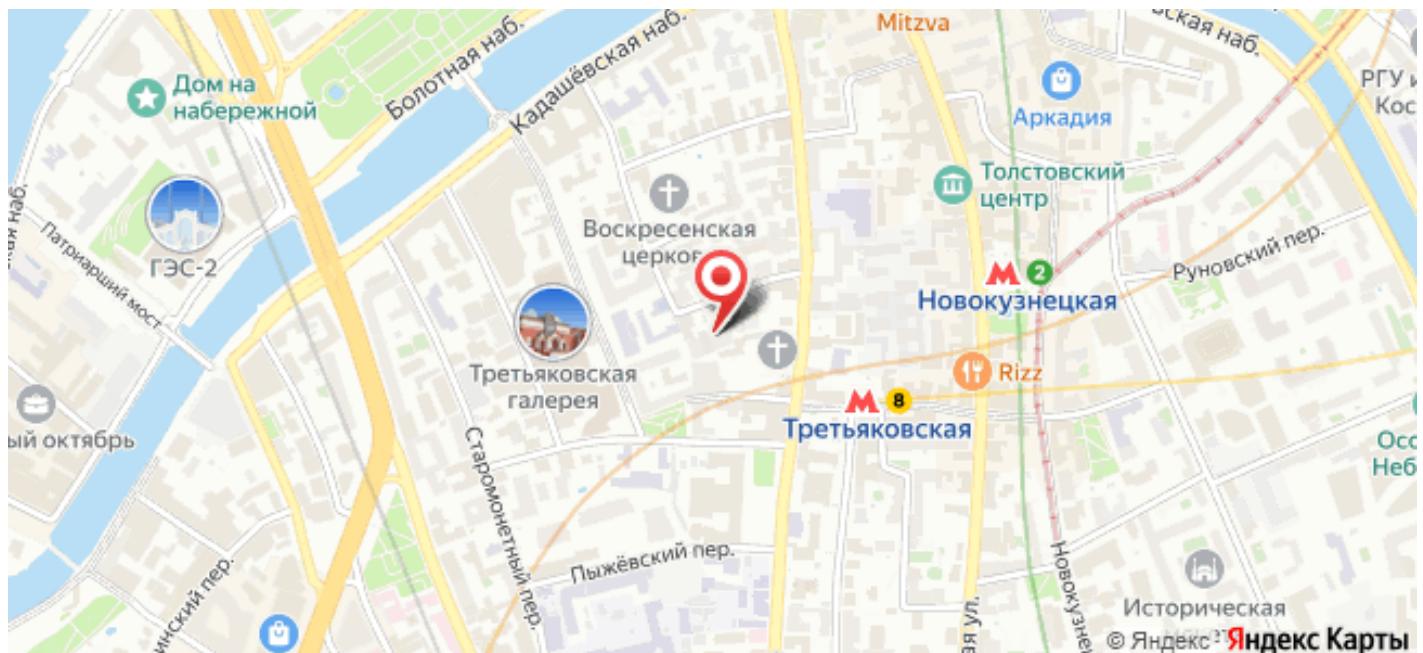
ЛОТ № 223333
РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й КАДАШЁВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 7-9С1

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

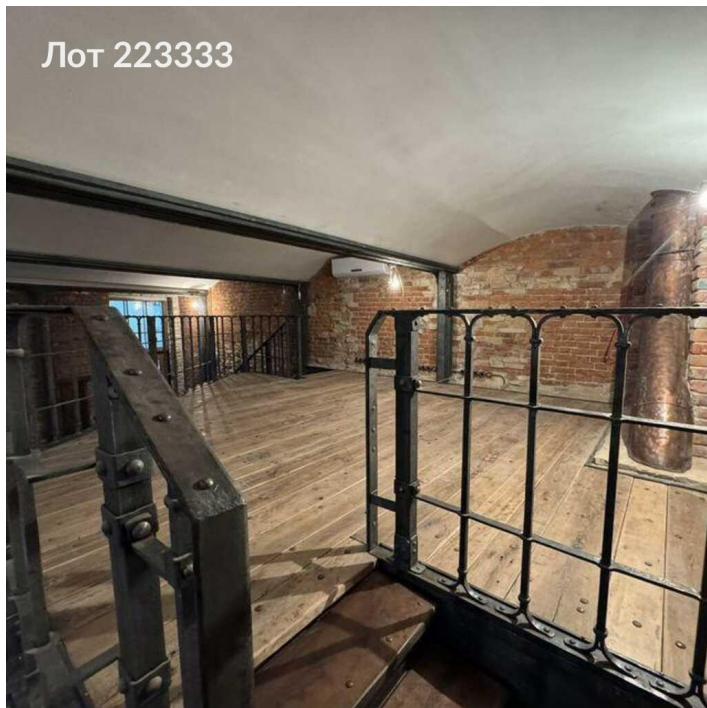
Сдается в аренду помещение: двухуровневый лофт в историческом центре Москвы. Объект представляет собой аутентичный лофт с кованой антресолью, высокими сводчатыми потолками и全景 окнами. Первый и цокольный этажи характеризуются наличием светлого просторного приема. Помещение отличается свободным планировочным решением. На территории объекта предусмотрена парковка. Имеется отдельный вход.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, ресторан, коммерция, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, рабочий кабинет, свободное назначение, услуги, учебный центр, частная практика
-----------------------------	--

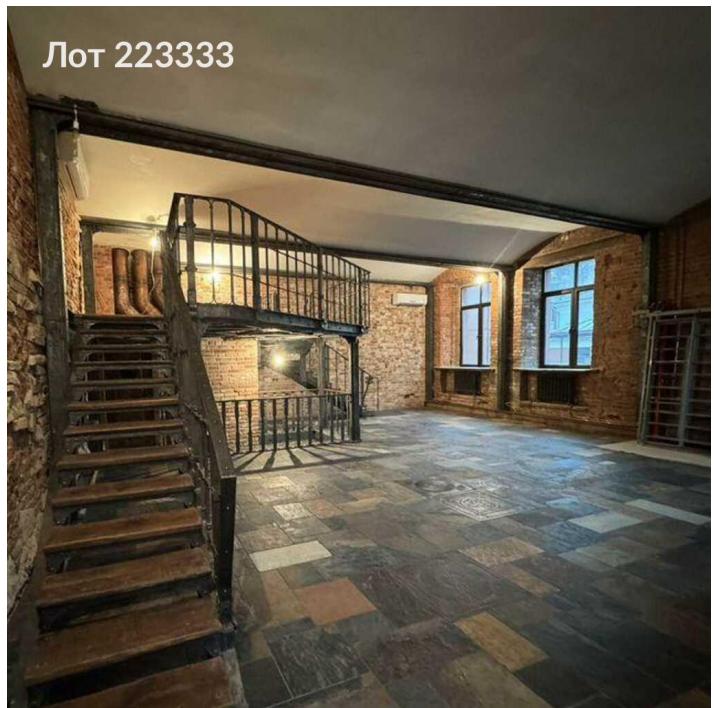
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Третьяковская		
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	3	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	5 м.	Электрическая мощность	15 кВт
Общая площадь	170 м ²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2025-11-28 09:25:45



Лот 223333



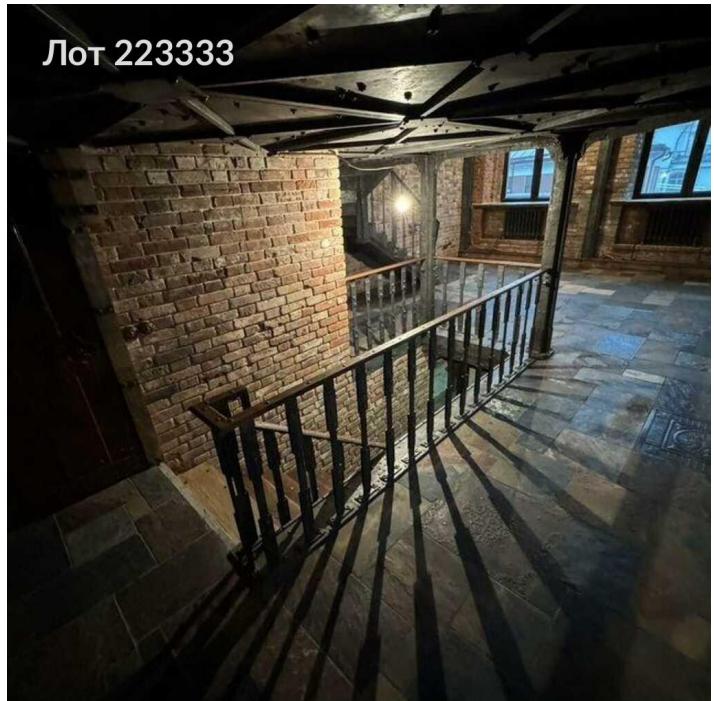
Лот 223333



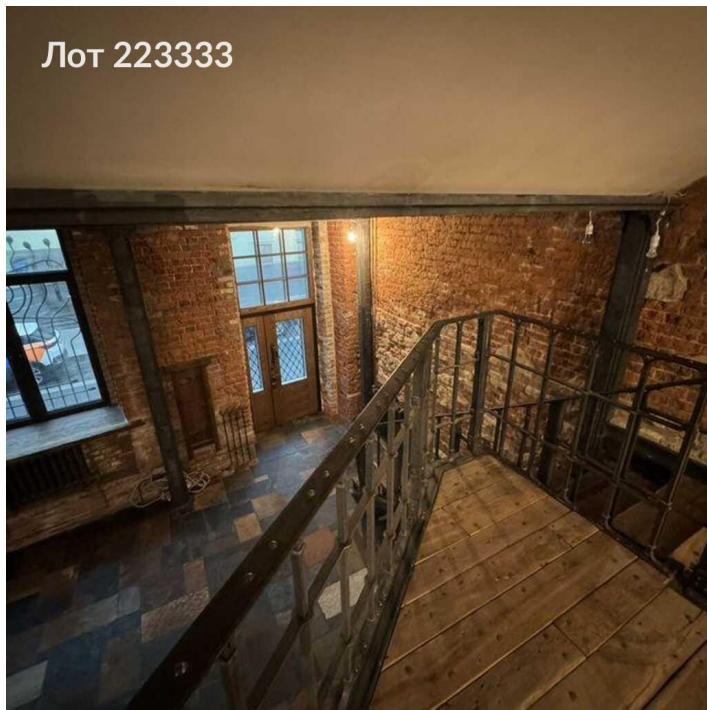
Лот 223333



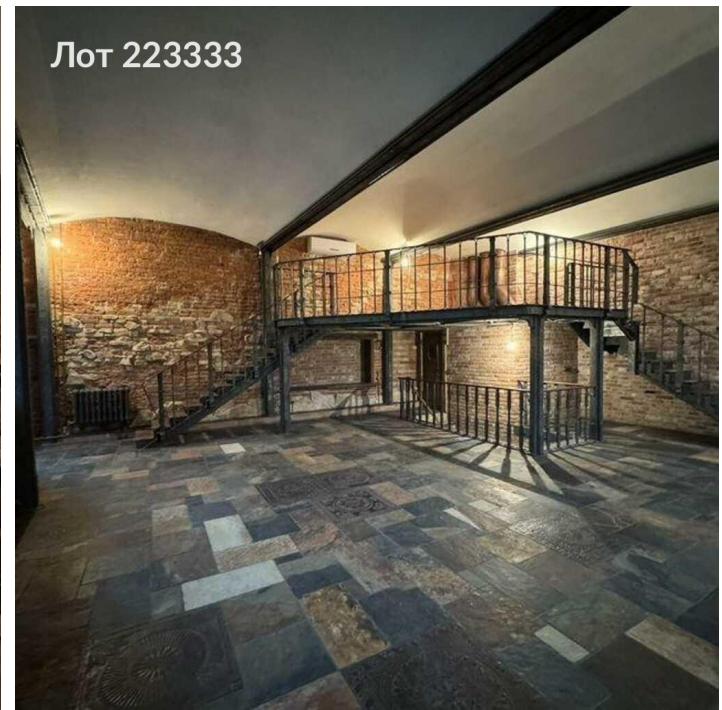
Лот 223333



Лот 223333



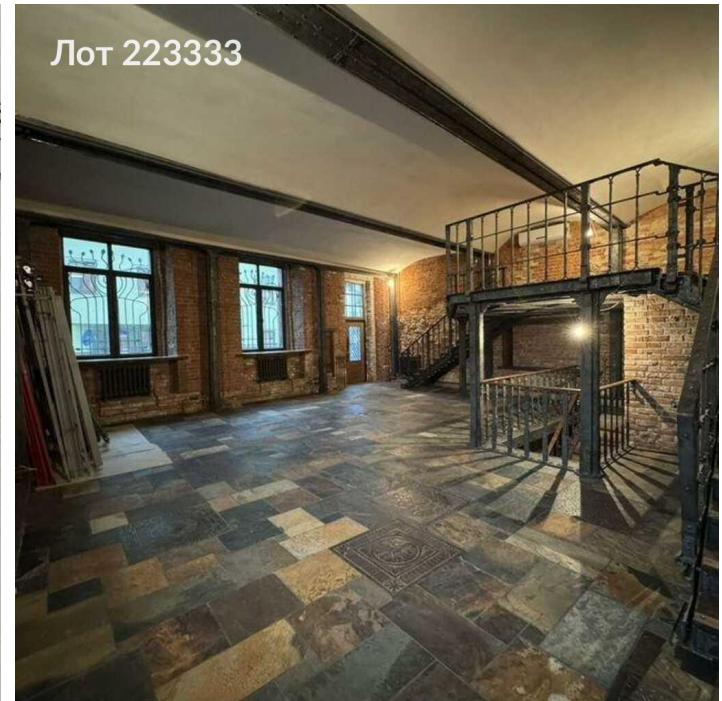
Лот 223333



Лот 223333



Лот 223333



Лот 223333

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План части этажа

1 этаж

720

185

2,9

Лот 223333

